

Urbanisme

Une frénésie de constructions à l'Ouest a dévoré la « ceinture verte » promise ! Est-ce cela « une ville à la campagne » ? La ville s'engluie dans les embouteillages, prend le tournis sur les innombrables ronds-points, décorés de manière plus ou moins heureuse...

Les problèmes de Chevigny dépassent le cadre de la commune : il faut donc aller les régler à l'échelle de l'agglomération. C'est en siégeant au Grand Dijon que nous trouverons les solutions.

- Marquer une pause dans les constructions, le temps de structurer l'existant.
- Réaliser d'urgence, dans le cadre du Grand Dijon, le désenclavement routier de la commune et un réseau de pistes cyclables.
- Prolonger la desserte ferroviaire pour desservir la future zone de Magny-sur-Tille.
- Programmer avec cohérence et transparence la réfection des voiries, trottoirs et réseaux...
- Repenser un centre-ville convivial : un coeur de services publics, des circulations piétonnières, des ruisseaux réhabilités, ...
- Maintenir le logement social à 25%

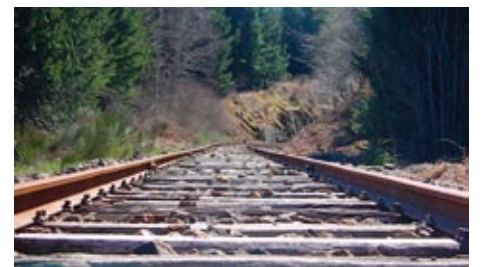


Alors que **la population a augmenté de presque 50 % depuis 25 ans (plus de 3000 habitants), aucune nouvelle voie n'a été réalisée pour faciliter la circulation supplémentaire.** Le nouveau quartier Ouest (4500 personnes supplémentaires à terme !) est coupé du centre ville par un boulevard à forte circulation. Nous devons réparer ces négligences pour permettre aux nouveaux habitants d'accéder au reste de la ville en toute sécurité.

Il faut aujourd'hui désenclaver la ville en négociant des voies de dégagement avec le Grand Dijon. La ville de Chevigny ne pourra pas à elle seule régler ses problèmes de circulation ! Nous devons **réorganiser à l'échelle de l'agglomération les circulations quotidiennes qui transitent par Chevigny.** Nous devons prendre en compte le développement continu de l'Est dijonnais et intégrer les déplacements des milliers de nouveaux habitants.

Nous ferons cohabiter harmonieusement et en toute sécurité les différentes formes de circulation. Il existe une **desserte par chemin de fer** des entreprises de la zone industrielle, solution plus respectueuse de l'Environnement que le transport routier. **Le maire sortant a**

voulu la fermer ! malgré plusieurs revirements, **il est encore en procès** avec le Grand Dijon au sujet de cette voie ferrée. Pour éviter à notre ville des flots de camions, nous travaillerons au sein de l'Agglomération à l'**extension de cette desserte vers la future zone d'activités de Magny-sur-Tille.**



Il n'y a pas de réseau de **pistes cyclables** à Chevigny. Une seule piste a été construite par la ville, **à ses frais, alors que le Grand Dijon finance partout ailleurs ces réalisations !** Nous construirons **avec les finances communautaires** ce réseau de pistes en concertation avec les habitants pour relier les quartiers au centre-ville et entre eux.



Développement durable

Pour léguer aux générations futures un cadre de vie agréable, notre commune doit s'engager à diminuer son impact sur l'environnement. Planter des arbres et entretenir les espaces verts, c'est bien, mais il faut aller au-delà : s'engager dans les transports propres, les logements et équipements écologiques qui économisent l'énergie.

- Intégrer la Haute Qualité Environnementale et les énergies nouvelles dans toute rénovation ou construction de bâtiments publics.
- Inciter et aider les particuliers dans cette démarche.
- Diminuer l'impact de la ville et de ses activités sur l'environnement.
- Contribuer à la réduction des nuisances sonores et olfactives.
- Insérer des clauses environnementales dans les marchés publics passés par notre ville.

URBANISER ET CIRCULER DANS UNE PERSPECTIVE DE DÉVELOPPEMENT DURABLE

La **voierie** et les **trottoirs** sont dans un état déplorable. Les travaux avant les élections ne suffisent pas à rattraper le retard. Nous programmerons en toute **transparence et cohérence** la réfection des voiries et des trottoirs.



Le **réseau de bus** devra être revu et corrigé : il est de la compétence du Grand Dijon. Certains quartiers ne sont pas desservis. Parce que nous y siégeons, nous pourrions y faire valoir les intérêts des Chevignois.

Pour permettre l'accès à la propriété des familles de la classe moyenne, nous reprendrons la **maîtrise du foncier** pour proposer des terrains à prix abordable. Nous réaffirmons notre attachement à la **mixité sociale** : nous **maintiendrons la part du logement social à 25%**, sans dépasser ce taux, pour que Chevigny reste en conformité avec la loi SRU.

Les réfections de bâtiments publics ou les reconstructions se feront sous les normes de **Haute Qualité Environnementale**. L'isolation des bâtiments publics sera revue, et les systèmes de chauffage les plus gourmands et les plus polluants seront progressivement remplacés. Outre de possibles subventions, le coût de ces remplacements sera modéré par de rapides économies en combustible qui diminueront les frais de fonctionnement !

L'attitude de la ville en matière d'environnement sera de **montrer l'exemple** : au fur et à mesure de leur vétusté, les automobiles à moteur thermique de la ville seront remplacées par des véhicules électriques, dans la mesure du possible.



En réalisant les infrastructures nécessaires et en assurant leur entretien, nous encouragerons les « **circulations douces** » (à pied, à vélo, ...). Pour cela, il faut des circulations sûres (des pistes cyclables !) et propres (trottoirs et circulations piétonnes à entretenir).



Pour en finir avec les gaspillages d'eau et de temps, il faut privilégier des espaces verts économes en eau, en engrais, en entretien ! Des mesures incitatives seront prises par la Commune pour aider les Chevignois à s'inscrire dans des démarches d'**économie d'énergie** avec l'aide de professionnels.

Les futures constructions publiques respecteront les normes HQE d'économie d'énergie. Les Chevignois seront encouragés à entrer dans cette démarche : récupération d'eau de pluie, chauffe-eau solaire, géothermie, compostage des déchets fermentescibles. Si l'amortissement de certains de ces équipements est encore long, leur généralisation en fera baisser les prix.

Nous appuierons les riverains de la zone industrielle pour **lutter contre les nuisances sonores et olfactives** en trouvant des solutions avec les entreprises concernées.